



Aika 14.08.2026, klo 09:00

Paikka Rakentajantalo, Ullakko-kokoustila 6.krs, Hannikaisenkatu 17

Käsiteltävät asiat

§ 21 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 22 Pöytäkirjan tarkastus

**§ 23 Ennakkolausunnon antaminen 179-2026-417 Ampumaradantie 34 Kiinteistö Oy
Ampumaradantie 34 Teollisuusrakennus ja pihajärjestelyt**

**§ 24 Ennakkolausunnon antaminen 179-2026-422 Seminaarinkatu 30 Vaison Oy
Asuinrakennukset ja pihajärjestelyt**



Osallistujat

Leila Strömberg, puheenjohtaja
Niina Ekstam, sihteeri
Panu Castren
Anne Hytönen
Nana Pentti
Taavi Tenhu
Tero Weman
Mikko Holmberg, johtava rakennustarkastaja
Hannu Kantonen, toimialajohtaja
Jouko Koskinen, arkkitehti
Mimma Tuomisalo



§ 21

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Mimma Tuomisalo, arkkitehti

Tästä kokouksesta on annettu tieto hallintosäännön määräysten mukaisesti. Kirjallinen kutsu on toimitettu sähköisesti hallintosäännön ja kokouskäytäntöjä koskevan päätöksen mukaisesti.

Kuntalain 103 §:n mukaan valtuusto on päätösvaltainen, kun vähintään kaksi kolmasosaa valtuutetuista on läsnä. Muu toimielin kuin valtuusto on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.



§ 22

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Mimma Tuomisalo, arkkitehti

Valitaan pöytäkirjan tarkastajiksi Nana Pentti ja Anne Hytönen.

Pöytäkirja tarkastetaan 17.8.2026.



§ 23

**Ennakkolausunnon antaminen 179-2026-417 Ampumaradantie 34 Kiinteistö Oy
Ampumaradantie 34 Teollisuusrakennus ja pihajärjestelyt**

JyväskyläDno-2026-2820

Valmistelijat / lisätiedot:

Mimma Tuomisalo, arkkitehti, mimma.tuomisalo@jyvaskyla.fi

Osittain kaksikerroksinen teollisuusrakennus Seppälänkankaalle, jäte-, pyörä- ja varastointikatokset. Suunnitelmia esittelee pääsuunnittelija Eva-Maria Ylönen.

Ehdotus

Esittelijä: Mimma Tuomisalo, arkkitehti

Päätösehdotus esitellään kokouksessa.



§ 24

**Ennakkolausunnon antaminen 179-2026-422 Seminaarinkatu 30 Vaison Oy
Asuinrakennukset ja pihajärjestelyt**

JyväskyläDno-2026-2821

Valmistelijat / lisätiedot:

Mimma Tuomisalo, arkkitehti, mimma.tuomisalo@jyvaskyla.fi

Kaksikerroksiset rivitalot Lounaispuiston kortteliin Seminaarimäellä. Rakennushanke poikkeaa asemakaavasta rakennusoikeuden ja -alan osalta ja hankkeelle haetaan poikkeamispäätöstä. Suunnitelmia esittelee rakennussuunnittelija Anu Rönkkö.

Ehdotus

Esittelijä: Mimma Tuomisalo, arkkitehti

Päätösehdotus esitellään kokouksessa.